

CONCOURS

POUR UN MONDE DURABLE



Lauréat régional

EIFFAGE
CONSTRUCTION



Normandie

CAMPUS ÉDUCATIF

Mesnil-en-Ouche

L'objectif de cette opération en marché global de performance était multiple : regrouper des écoles (maternelle au collège), redonner de la cohérence à des bâtiments disparates et réduire leur coût d'exploitation. L'alternative proposée par l'équipe lauréate a séduit : construire un campus compact et fonctionnel desservi par une rue intérieure, pour en faire un projet innovant et pilote tant sur le plan éducatif qu'environnemental (modes constructifs, matériaux, écologiques et performance énergétique).



CBA / Arc-Architecture © Patrice Lefebvre

Les points forts du projet

- fonctionnalité
- systèmes innovants
- qualité architecturale
- labels biosourcés et E3C1
- 0 accident.

Les plus de l'entreprise générale

- proposition différenciante
- Réduction du délai d'exécution (14,5 mois)
- qualité de réalisation
- 0 accident
- emploi local (15 recrutements sur la commune et partenaires sous-traitants régionaux).

Fiche technique

Maître d'ouvrage : Département de l'Eure

Maître d'œuvre : CBA / Arc Architecture

Bureau d'étude : Exéo / Sogéti / Espace Libre / Arcalia / Abcis

Principaux partenaires sous-traitants : Dalkia / Guerin TP / Fouchard / Poullain Sepi

Montant : 16,7 M€

Livraison : août 2021

Ce qu'ils en disent

**Carole Poret, direction du Patrimoine,
Conseil départemental de l'Eure**

« Première grosse opération de conception-réalisation réalisée avec Eiffage et grand succès grâce à son sérieux, son efficacité et son professionnalisme. »

Christophe Bidaud, CBA

« Les enfants sont au centre du projet. Les espaces sont parfaitement adaptés et leur morphologie permet flexibilité et évolutivité. L'architecture allie bienveillance et sobriété pour inscrire ce campus dans son territoire. »

Quentin Guilbert, Exéo

« Un travail collaboratif dans une vision conjointe d'objectifs performanciers. Ou comment associer relation étroite entre l'entreprise et le BET pour aboutir à un optimum de conception technique, économique, environnemental. »



[Les autres nominés]



Fabri Architectes - © Benoit Lehmann

**Léon Grosse
Construction**
Réhabilitation
des immeubles
de logements
Ste-Framehilde,
Barentin



CBA Architectes - © meImmesijoes

**SOGEA
Nord-Ouest**
Restructuration
et extension de
l'ehpad Maurice
Collet,
Rives-en-Seine