

Île-de-France (ouvrages fonctionnels)

COLLÈGE NELSON MANDELA

Champigny-sur-Marne



Marché public global de Performance pour la construction du 107^e collège du Val-de-Marne, pouvant accueillir 700 élèves dans 31 classes.

Ce projet a été pensé et conçu pour répondre aux fortes exigences environnementales du programme (Passivhaus, HQE Bâtiment durable) avec une enveloppe travaillée pour la performance.

Fiche technique

Maître d'ouvrage : Conseil départemental du Val-de-Marne

Maître d'œuvre : Valero Gadan Architectes & Associés

Bureau d'études : EPDC (BET TCE) – Solener (BET HQE) – Mebi (économiste) – Altia (acoustique) – Alma Consulting (cuisiniste) – Proxo (ergonome) – Euro Vert (paysage)

Principaux partenaires

sous-traitants : Guinier – Dieppe Aluminium – CMB – France Travaux – Euro-Vert – Froid Bornet – Kpone

Montant : 24,5 M€

Livraison : août 2022

Les points forts du projet

- engagement de performance
- projet compact, sobre et durable
- 75 % des déchets valorisés et limitation des nuisances.

Les plus de l'entreprise générale

- respect des délais et qualité de réalisation
- mandataire d'un groupement conception-réalisation
- chantier participatif et 0 accident.

Valero Gadan Architectes & associés © Demathieu Bard



Ce qu'ils en disent

Les architectes Bernard Valero et Frédéric Gadan

« Ce n'est pas n'importe quel béton. Nous faisons le choix de prémurs isolés : deux panneaux en béton intégrant un isolant. Cela offre une isolation excellente qui préservera parfaitement des pertes de froid. Ce collège sera un peu comme une bouteille thermos, presque étanche, sans pont thermique. En plus, le béton est un matériau pérenne contrairement aux bâtiments en bardage bois qui se modifie avec le temps. Or, nous

visons la durabilité de cet équipement. De plus, les espaces sont évolutifs : les cloisons pourront être cassées grâce à la structure poteaux poutres... »

Christian Favier, président du Conseil départemental jusqu'en 2021

« Pour les nouveaux collèges nous faisons attention à limiter leur consommation d'énergie mais nous tirons aussi des leçons des usages : matériaux résistants, organisation de l'espace, équipements pratiques... »

[Lauréat régional et national]



Charlier Dalix © Camille Gharbi

CBC

Siège de l'AP-HP, Paris



[Mention spéciale] partenariat exemplaire



Architecte : Ateier M3 © Epallard Machado

Bouygues Bâtiment Industrie et Équipements publics

Onyx, entrepôt et bureaux Segro, Le Thillay



Architecte : Ateier Novembre et TNA © Alexandrine Soria

Bouygues Bâtiment Industrie et Équipements publics

Conservatoire et piscine, Pantin



Groupe EIFFAGE Construction Equipements, Coste Architecture, Patrick Tual, Cléval © C. Lanté - SQY

Eiffage Construction

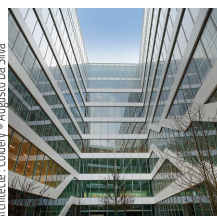
Centre aquatique Castalia, Maurepas



Architectes : YMA - Agence Joann Monku © Nicolas Gironmond

Bouygues Bâtiment Rénovation privée

Biome, restructuration d'un IGH, Paris 15^e



Architecte : Goldery © Augusto Da Silva

Bouygues Bâtiment

Wonder building, Bagnolet



Crédit / Baumschlager Eberle Architekten © Hugo Hébrard

Eiffage Construction Grands Projets

L1ve, avenue de la Grande Armée, Paris



Architecte : Builders & Partners © Hélène Péter

Fayat Bâtiment

SO POP, immeuble de bureaux, Saint-Ouen



Philippe Chambarette Architecte Identifiable Creation

Spie batignolles

Stream Building, bureaux et hôtel, Paris 17^e



Architecte : Valode & Pisre © Patrice Médérique

Bouygues Bâtiment

Opération multi-produits, Issy Cœur de ville