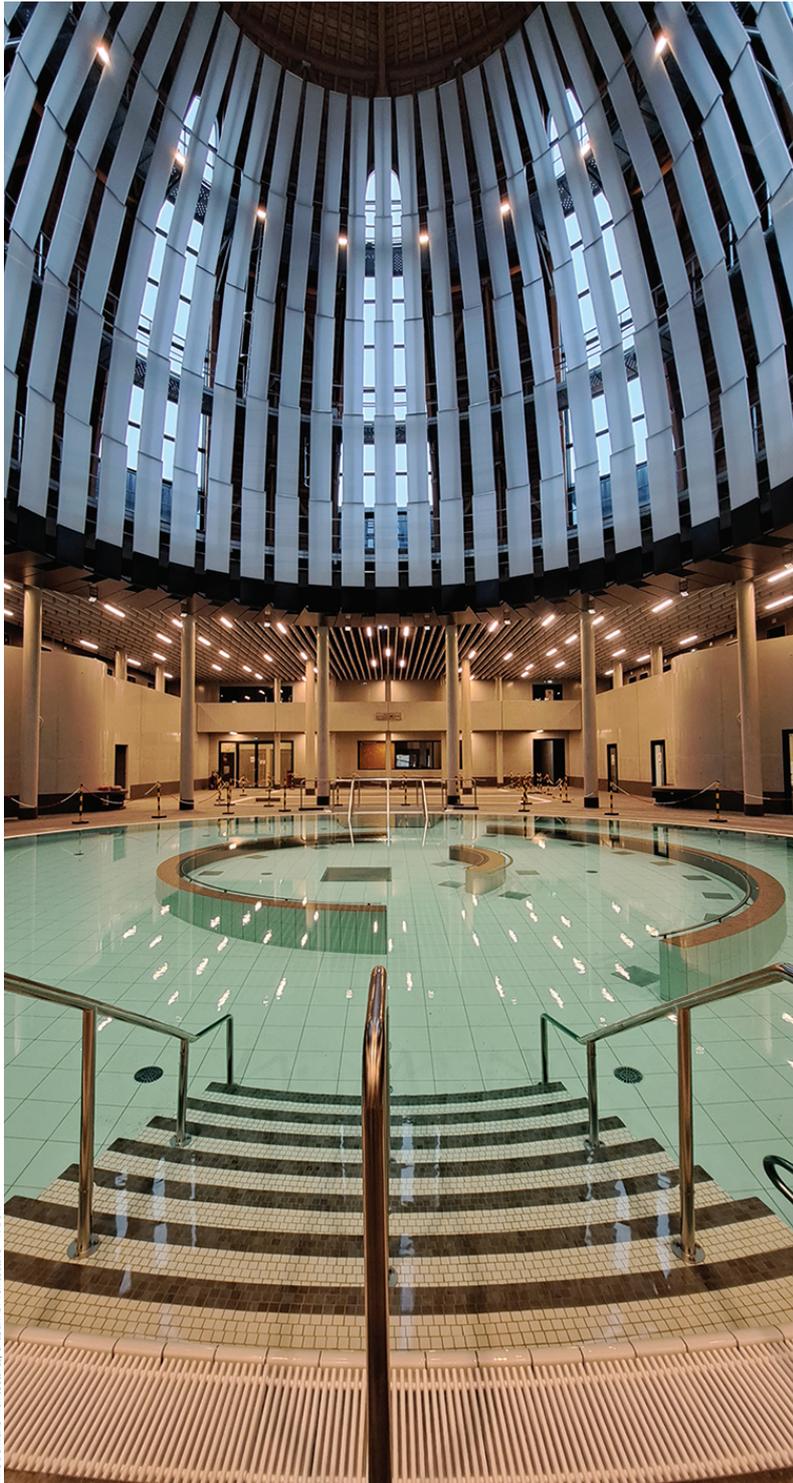


GRAND NANCY THERMAL

Nancy



Il s'agit d'un complexe aqua-ludique, sportif et thermal (26 000 m²). Ce chantier historique a mêlé réhabilitation lourde du patrimoine et construction neuve. Il a également nécessité des savoir faire pointus, des innovations techniques, des démarches concrètes en faveur de la biodiversité et de l'économie circulaire.

Les points forts du projet

- intégration de la biodiversité
- réhabilitation d'un site historique
- plus grand centre thermal de France dans une métropole
- intégration sur un même site de trois pôles (aqualudique, bien-être, thermal).

Les plus de l'entreprise générale

- un interlocuteur unique pour le maître d'ouvrage
- une maîtrise des coûts de la construction
- une maîtrise du délai.

Fiche technique

Maître d'ouvrage : Grand Nancy Thermal

Maître d'œuvre : AAD, Chabanne Architecture

Bureau d'études : Egis, Chabanne Ingénierie

Principaux partenaires sous-traitants : Eiffage – Smac – Cunin – Ronzat – Albert – Colas

Montant : 75 M€

Livraison : mars 2023

Ce qu'ils en disent

François Werner, premier vice-président en charge de l'Attractivité, du Développement économique/Tourisme de Nancy Thermal

« Le nouveau Grand Nancy Thermal pourra désormais rivaliser avec Baden Baden, haut lieu du thermalisme, et fera rayonner Nancy comme la ville du bien-être, faisant venir les visiteurs transfrontaliers d'Allemagne, du Luxembourg et de Belgique. »

Marc Reymann, Bouygues Bâtiment Nord-Est

« Ce type de chantier est rare à plusieurs titres. Il demande à la fois de la restauration, de la rénovation et de la construction. Il est truffé d'innovations techniques et sa charge symbolique est forte à la fois pour la région mais aussi pour l'histoire de France. »



Anne Demians Architectures, Chabanne-Architecture © N.Dohr



Anne Demians Architectures, Chabanne-Architecture © N.Dohr

[Lauréat régional]



Architectes : Oslo/Art&Build © Edifine Photo - Michael Bourton

Demathieu Bard Construction
Immeuble de bureaux
Osmose,
Strasbourg-
Wacken

[Mention spéciale]



partenariat exemplaire



Chatillon Architectes, TNA © JM. Bamwarth

Eiffage Construction
Bains municipaux,
Strasbourg

[Les autres nominés]



Architecte : SCAU © Workfly

Léon Grosse
Établissement
pénitentiaire,
Lutterbach



Diétrich Untertriffler et Lucquet Architectes © Clouy Prod

Urban Dumez
Citadelle Dock 1,
logements
et plateforme
de mobilité,
Strasbourg



Architecte : Beau de Crécy © Ralph Meyer

Bouygues Bâtiment Nord-Est
Pôle d'excellence
hôtelier, Illkirch