CONCOURS
INNOVER POUR UN MONDE DURABLE

C3B

Lauréat régional

Bourgogne Franche-Comté

CAMPUS MÉTROPOLITAIN

Dijon

Architecture Studio © AntoineDuhamel

Lancé en marché global de performance, le campus métropolitain de Dijon se distingue par trois points forts : vertueux sur le plan environnemental, le bâtiment répond au label E3C1, HQE excellent. Connecté et communicant, il a obtenu le label R25 (ready to service). Sa construction et son exploitation reposent sur une maquette full BIM.

Les points forts du projet

- label E3C1 (Énergie 3 Carbone 1)
- bâtiment connecté avec label R2S***
- construction et exploitation du bâtiment via la maquette BIM (jumeau numérique.)

Les plus de l'entreprise générale

- maîtrise du planning conception-réalisation
- maîtrise du coût global de l'opération
- accompagnement des entreprises locales sur un projet complexe et technique avec le BIM
- maîtrise de la performance du bâtiment avec l'exploitation du bâtiment sur 15 ans.

Fiche technique

Maître d'ouvrage : SPLAAD
Maître d'œuvre : Architecture Studio
Bureaux d'études : Elithis Ingénierie – EODD – Urban Practices – Acoustique Vivie Associés
Mainteneur : Vinci Facilities
Montant : 25,5 M€ HT
Livraison : octobre 2021

Ce qu'ils en disent

Laurent Degrémont, chef de projet - Architecture Studio
« C3B a intégré les enjeux architecturaux, environnementaux et numériques d'un bâtiment ouvert à des usages tiers. L'implantation de l'amphithéâtre modulable au cœur du bâtiment et en hauteur, offre une flexibilité d'usage. La structure poteaux/poutres associée à une façade à ossature bois répond aux enjeux d'évolutivité et de sobriété carbone. Les vitrages dynamiques et BSO associés à un système de gestion thermique assurent la performance énergétique du bâtiment. Enfin, les qualités humaines et d'entreprise ont permis de répondre aux objectifs. »

Florent Garnier, chef de projet - SPLAAD
« Nous retenons l'organisation de C3B et sa capacité à adapter les modes constructifs pour parvenir au label E3C1. Aux considérations environnementales et calendaires s'ajoutait un objectif d'excellence numérique avec le label R2S***, sujet sur lequel l'équipe aura sans doute le plus innové. »

Architecture Studio © AntoineDuhamel

[Mention **spéciale**]
partenariat exemplaire

Architecte : Anthony Bachu © TDR

Eiffage Immobilier
Pôle culturel de la cité internationale de la Gastronomie et du Vin, Dijon

[Autre **nominé**]

Architecture Studio © Intuiive

Léon Grosse
Démolition partielle et reconstruction du domaine vinicole des Lambrays Morey-Saint Denis