

Pays de la Loire

Groupe scolaire Joséphine Baker

NANTES



Architectes : MCM Architectes © Crédit photo : MCM Architectes

Marché Global de Performance dont l'enjeu était double : concevoir et construire un groupe scolaire en blocs modulaires afin d'être démonté et remonté ailleurs dans quelques années, ceci dans un calendrier serré (15 mois au total), sur l'île de Nantes (contraintes de sol) et en répondant à un objectif RT2012 -20%. Bien que « provisoire », ce groupe scolaire a respecté toutes les contraintes d'une construction classique.

Les points forts du projet :

- École démontable et réutilisable, avec une performance thermique RT2012-20%
- Délais de réalisation réduit (15 mois),
- Construction hors site et installation sur l'île de Nantes.

Les plus de l'entreprise générale :

- Reprise rapide suite au 1er confinement lié à la crise sanitaire,
- Des travaux et interlocuteur unique
- Conception d'un bâtiment dans les moindres détails pour anticiper la production industrielle et le montage sur site, avec les partenaires sous-traitants et la maîtrise d'œuvre.
- RSE : 100% d'entreprises régionales, aucun travailleur détaché, 0 accident, accompagnement des sous-traitants pour le BIM

Fiche technique

- **Maître d'ouvrage :** Nantes Métropole
- **Groupement Conception-réalisation :** Eiffage Construction, MCM Architectes, Berim
- **Principaux partenaires sous-traitants :** Cougnaud Construction, Anvolia, Eiffage Energie Systèmes
- **Montant :** 4.8 millions d'€
- **Livraison :** 30 septembre 2020



Architectes : MCM Architectes © Crédit photo : MCM Architectes

Ce qu'ils en disent

Le maître d'ouvrage

« Respect du délai, pourtant très contraint, et des différents jalons du planning. »

Laurence Picard – responsable du pôle projets d'équipements - Nantes

« Un procédé de construction innovant qui combine qualité d'accueil, performance énergétique et qualité architecturale. »

Jean-Philippe Marchese – responsable mission schéma directeur des écoles Nantes Métropole

La directrice de l'école

« Une école lumineuse et confortable pour exercer notre profession. »

Lucie Senechal – Ecole Joséphine Baker

Un partenaire

« Réalisé dans les meilleures conditions du fait de la bonne gestion par le mandataire. »

Grégory Montassier – Cougnaud Construction

LAURÉAT RÉGIONAL ET CLÉ D'OR NATIONALE



Demathieu Bard
Gare de Nantes

Rudy Ricciotti architecte et Forma6 © Willy Berre

MENTION SPÉCIALE



**Bouygues
Bâtiment
Grand Ouest**
Centre hospitalier
Yves Lanco,
Belle-Île-en-Mer

Victor Castro et Francis Boyer architectes © Bouygues Bâtiment Grand Ouest - Nicolas Grosmond