

Nouvelle Aquitaine

→ Collège Jean Jaurès CENON

Architectes : Artur Architecte © GCC : Roger Savvy



Restructuration du collège en marché global de performance (avec exploitation/maintenance de 3 ans). L'opération de démolition-reconstruction a obtenu le niveau E3C2 du label E+C- grâce à une conception bioclimatique ingénieuse reposant notamment sur une forte isolation, la récupération des apports solaires, une étanchéité à l'air performante, la production d'énergie renouvelables par panneaux photovoltaïques et des chaufferies. Deux innovations sont à souligner : les Windcatchers, système de traitement de l'air, autonome en énergie, inspiré de la ventilation naturelle par effet cheminée, et les radiateurs numériques QRAD composés de serveurs informatiques qui génèrent de la chaleur par les calculs de données effectués.

Fiche technique

Maître d'ouvrage : Conseil
Département de la Gironde •
Architectes : Artur Architecte •
Bureaux d'études : Math Ingénierie,
Less Is More, Odetec, Gamba •
Mainteneur : Vinci Facilities •
Montant : 15 millions d'€ HT •
Livraison : 1er mai 2021



Ce qu'ils en disent

Le maître d'ouvrage

« L'entreprise GCC a su mener à bien l'opération de restructuration du Collège Jean Jaurès à Cenon dans le cadre d'un marché global, en respectant les délais et ses engagements contractuels, malgré la crise sanitaire qui a impacté fortement le monde du BTP. L'entreprise a été force de proposition en termes d'innovation, notamment concernant le procédé de ventilation naturelle (Windcatchers) mais également en termes de chauffage (chaudière pulsatoire et QRads). Ces innovations ont été présentées par GCC au stade concours et mises au point en phase conception. Son offre a permis d'atteindre un niveau de performance élevé du bâtiment (E3C2). Sur le volet RSE, GCC a également respecté ses engagements. En termes d'insertion sociale, 7 495 heures ont été incluses dans les marchés passés avec les sous-traitants. De plus, plus de la moitié des entreprises ayant travaillé sur le chantier étaient des PME. »

Mathieu Carayol, Chargé d'opérations au Département de la Gironde

LAURÉAT RÉGIONAL



SEG FAYAT
Hangar à hélicoptères pour le ministère des Armées, Pau

LES NOMINÉS



Demathieu Bard Construction
Résidence Horizon Sud, Bègles



GTM Bâtiment Aquitaine
Maison de la santé Bahia, Bordeaux