

# CLÉ D'OR

## Île-de-France - opérations neuves

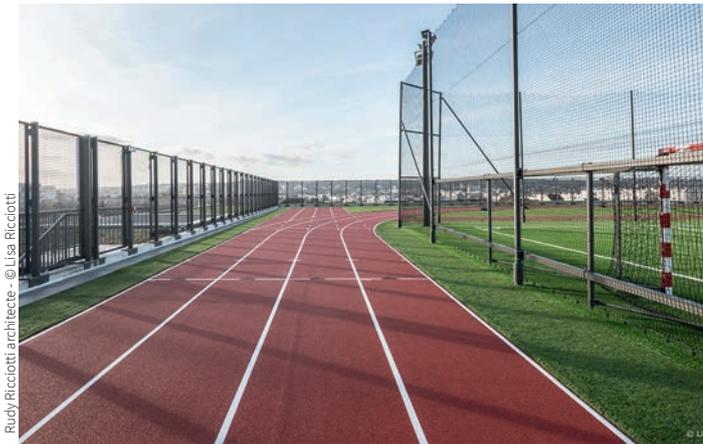
### → Complexe sportif Alain Mimoun RUEIL-MALMAISON



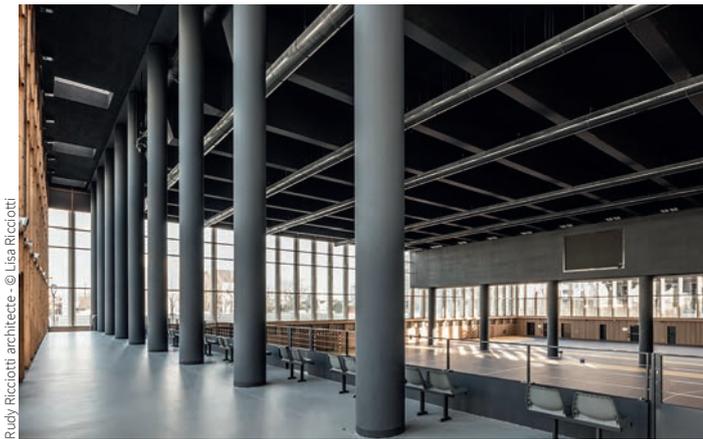
Rudy Ricciotti architecte - © Lisa Ricciotti



Rudy Ricciotti architecte - © Lisa Ricciotti



Rudy Ricciotti architecte - © Lisa Ricciotti



Rudy Ricciotti architecte - © Lisa Ricciotti

**E**n écho aux temples antiques, ce complexe sportif marque l'entrée de l'Ecoquartier de l'Arsenal. Pourtant, derrière ses colonnades se cache une infrastructure novatrice sur 20 000 m<sup>2</sup> regroupant un gymnase, un centre aquatique et un plateau d'athlétisme. Au travers de ce chantier réalisé en BIM et sans accident, l'entreprise a su répondre aux défis posés par l'ambition architecturale, notamment les façades (vitrages sérigraphiés et mur rideau mixte bois alu avec porteur à l'extérieur sous avis de chantier), le plateau d'athlétisme en toiture (voir zoom) et les innovations dans les bassins.

**Fiche technique**

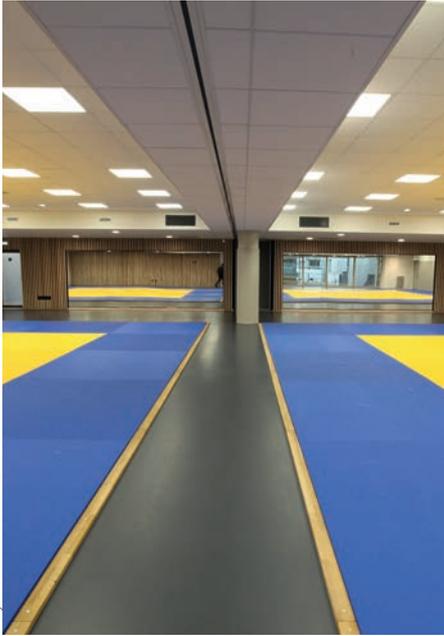
**Maître d'ouvrage :** Ville de Rueil-Malmaison •  
**Architectes :** Rudy Ricciotti + Coste • **Cotraitants :** Guiban, CRAM (mainteneur) • **Montant de l'opération :** 52 millions d'€ (MGP avec engagement sur 12 ans) •  
**Certification :** HQE exceptionnel - Bâtiment Biosourcé niveau 1 • **Livraison :** janvier 2021

### MENTION SPÉCIALE



Architectonia © Thibault Voisin

**Bougyes Bâtiment**  
**Île-de-France**  
 Le Clos des Vignes, L'Étang-la-Ville



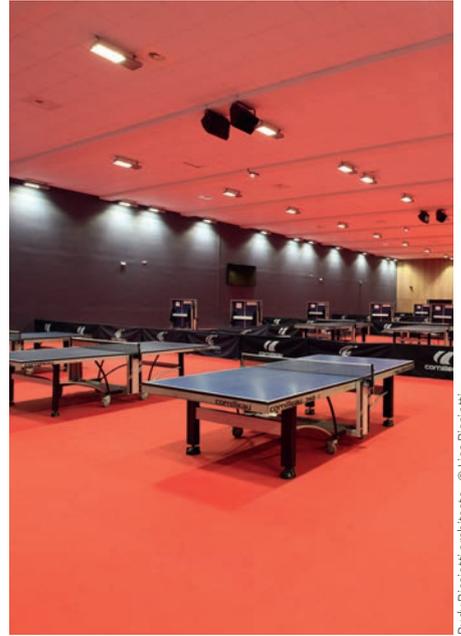
Rudy Ricciotti architecte - © Lisa Ricciotti



Rudy Ricciotti architecte - © Lisa Ricciotti



Rudy Ricciotti architecte - © Lisa Ricciotti



Rudy Ricciotti architecte - © Lisa Ricciotti

## Ce qu'ils en disent

### Le maître d'ouvrage

« C'est une fierté pour la ville de construire, avec le groupement mené par Léon Grosse, l'un des deux seuls équipements au monde à disposer d'une piste d'athlétisme sur son toit ! »

**Patrick Ollier**, maire de Rueil-Malmaison

### L'architecte

« On a un récit constructif ici, avec des poutres, des mégas poutres en post-contrainte. Il y a vraiment de la technologie et du savoir-faire, là c'est du Léon Grosse. C'est du pur Léon Grosse. »

**Rudy Ricciotti**, interview au moment du drapage

## zoom

### UN PLATEAU SPORTIF SUR LE TOIT : UNE PREMIÈRE EN EUROPE

Réaliser 6 500 m<sup>2</sup> de plateau sportif en toiture (piste d'athlétisme, trois terrains multisports, zones de saut en longueur/hauteur et de lancer de poids) a nécessité d'adapter des techniques de génie civil au bâtiment : la solution béton a ainsi été préférée au métal, avec des poutres précontraintes par post-tension permettant d'augmenter les volumes et de diminuer les contraintes vibratoires. La construction d'une piste accessible en terrasse à pente nulle avec un béton drainant a quant à elle exigé une Atex.

## LES NOMINÉS



Architecte - Rudy Ricciotti - © TDR

**Demathieu Bard**  
Collège Audin,  
Vitry-sur-Seine



Architectes - Goez Peron - © Fly 2 success

**Eiffage Construction**  
Le Floresco,  
bureaux,  
Saint-Mandé



IF Architectes Atelier Nuel - © A. Da Silva/Graphix-images

**Bouygues Bâtiment Île-de-France**  
Tour Alto,  
La Défense,  
Courbevoie



Architecte - Rudy Ricciotti - © Olivier Anselme

**Fayat Bâtiment Île-de-France**  
Manufacture de la Mode,  
Aubervilliers



Architectes - Greig & Stephenson / Groupe Synthèse - © Alexandre Soria

**Bouygues Bâtiment Ouvrages publics**  
Halle de marché  
Locarno,  
L'Hay-les-Roses



Renzo Piano Building Workshop - © Sergio Grazia

**VINCI Construction France - Petit**  
Maison de l'Avocat,  
Paris (XVII<sup>e</sup>)