

Auvergne-Rhône-Alpes

Bâtiment ATRiON

SAINT-FONS



Architectes: Tj Archi © Crédit photo Guillaume Drouault

Réalisé en conception-réalisation, pour le compte d'ELKEM, un acteur majeur des produits à base de silicone, le bâtiment Atrion se compose de bureaux et de laboratoires de R&D fonctionnels et conviviaux, facilitant les échanges entre chercheurs. Pour cette opération d'une technicité importante, Spie batignolles a su maîtriser les risques industriels inhérents au site situé dans la vallée de la chimie et leur intégration dans la conception et la réalisation du projet. Le tout, dans un planning très serré (4,5 mois).

Les points forts du projet :

- Une architecture permettant les échanges entre collaborateurs,
- Une qualité de travail optimisée pour les chercheurs (luminosité naturelle, facilité d'accès entre bureaux et laboratoires),
- Un bâtiment technique, avec 35 laboratoires équipés spécifiquement et les installations CVC, plomberie, gaz spéciaux, électriques correspondantes,
- Un planning très contraint.

Les plus de l'entreprise générale :

- La capacité de prise en compte des demandes clients dans le respect du planning,
- La proposition de solutions techniques et d'optimisation ayant permis de rester dans l'enveloppe financière de départ tout en intégrant les demandes complémentaires,
- Une gestion économique des terres polluées sans risque pour le client,
- La capacité à mobiliser les moyens nécessaires pour le respect du délai,
- La création d'un lien de confiance avec le client ayant permis de « fluidifier » la réalisation de l'opération.

Fiche technique

Maître d'ouvrage : Elkem • **Maître d'œuvre :** Tj Archi • **Bureau d'études :** Cap Ingelec, Presents Ingénierie • **Principaux partenaires sous-traitants :** Spie Batignolles Energie, Cote IIm, Suscillon • **Montant :** 19,8 millions d'€ • **Livraison :** 12 mai 2021



Architectes : Tj Archi © Crédit-photo Guillaume Drouault

Ce qu'ils en disent

La directrice de recherche et d'innovation

« La construction de notre centre de Recherche ATRiON a été marquée par une collaboration de tous les instants des équipes de Spie Vatinolles et d'Elkem Silicones afin d'atteindre le niveau d'excellence que nous attendions. En ce sens, et malgré les importantes perturbations liées à la situation sanitaire, l'écoute et la force de proposition dont les équipes de Norbert Larue et Philippe Gaillard ont fait preuve ont constitué une valeur ajoutée indéniable pour fournir, dans les délais impartis, un ensemble de laboratoires et de locaux tertiaires de très haut niveau technique et ergonomique à Elkem Silicones. Cette collaboration a assurément été une clé du succès du projet ATRiON. La satisfaction des équipes Recherche et Innovation installées sur le site en est aujourd'hui la meilleure manifestation. »

Sophie Schneider, Elkem

L'architecte

« Le projet R&D, nommé ATRiON, est le parfait exemple d'une collaboration réussie entre le maître d'ouvrage ELKEM, l'entreprise générale Spie batignolles, et la maîtrise d'œuvre. A l'origine, le défi semblait impossible à relever : concevoir et réaliser un bâtiment de laboratoires R&D de 7000 m² de plancher en moins de 2 ans, sans connaître le terrain définitif. Nous avons imaginé un bâtiment compact, tourné vers l'intérieur, organisé autour d'un vaste "Atrium" pour regrouper les équipes et favoriser leurs échanges. L'entreprise Spie batignolles nous a fait entièrement confiance sur le concept architectural et fonctionnel, et a su prendre des engagements de coûts et de délais grâce à la maîtrise des procédés constructifs efficaces. »

Jérémie Tourret, Tj Archi

LAURÉAT RÉGIONAL



Architectes : Atelier 213/4, Barbanel, Aito ingénierie © Julien Rambaud

Léon Grosse
Restructuration du siège social de la Carsat, Lyon

MENTION SPÉCIALE



Architectes : BBC, Ithaque, WRA, Atelier 127 © TDR

Citinea
Réhabilitation de 993 logements Noirettes & Grands bois, Vaulx-en-Velin

LES NOMINÉS



Architecte : Ericone heureau © Nicolas Trouillard

Léon Grosse
Siège social de Michelin, Clermont-Ferrand



Architecte : Wilimote et associés © Christine Chaugagne

Bouygues Bâtiment Sud-Est
Campus Région du numérique, Charbonnières-les-Bains



Architectes : A26 / SSSE © TDR

Spie batignolles
Centre aqualudique de Valence



Architecte : Patriarche et Co © VBrault

BLB Constructions
Réhabilitation de l'École normale supérieure, Lyon



Ville de Lyon © Vincent Ramet

Eiffage Construction
Groupe scolaire Julien Duret, Lyon