

➔ **Résidence du Levant**  
LE HAVRE

Normandie - Logements



Architectes : CLCT - © TDR

**FICHE TECHNIQUE**

Maître d'ouvrage : Logeo Seine Estuaire  
Pole Immobilier  
Maître d'œuvre : Cabinet BLD Architecture  
Bureau d'étude : Lecacheur/ Ida 76/ Delta  
Fluides  
Principaux partenaires sous-traitants : KIM  
Bâtiment, Ravalex, Broussouloux, ECIB,  
Normandie Revêtements, AM Peinture,  
Thyssen, ISOROL / SC Métal, Genelec...  
Montant de l'opération : 2 607 000 € HT  
Date de livraison : 31 Mai 2018  
Nombre d'entreprises sous-traitantes : 23  
sous-traitants dont 18 entreprises normandes

**Les points forts du projet :**

- Adaptation du sol avec sous-sol et terrain en dénivelé
- Ossature bois pour les duplex
- Structure non porteuse et habillage métallique des balcons
- Ascenseur et escalier communs aux deux bâtiments
- Les 2 bâtiments sont classés en 2ème famille
- Un chantier livré sans réserve

**Les plus de l'entreprise générale :**

- Respect du délai et du coût global
- Architecte satisfait
- Rôle de la Direction Technique
- Encadrement plus important pour la gestion des ST
- 1 causerie sécurité par semaine
- 1 visite QSE par mois
- En fin de chantier, utilisation d'un drone pour sensibiliser les compagnons à la propreté du chantier et au rangement



BLD Architecture © TDR



BLD Architecture © TDR



BLD Architecture © TDR

## CLÉ D'OR



Architecte : DIM architectes  
© Jean-Etienne Fortunier

**EIFFAGE Construction**  
Résidence « Les ailes du couvent »  
Caen

## MENTION SPÉCIALE



Architecte : ATALUB - © TDR

**Ramery**  
Restaurant  
de l'École des  
Roches,  
Verneuil-sur-Avre

## LES NOMINÉS



Jacques Ferrer Architectures - © TDR

**Sogea Nord-Ouest**  
Hangar 108, Rouen