

→ Centre commercial Muse

METZ

Grand Est Lorraine - Ouvrage fonctionnel



Architecte : Jean-Paul Viguière et associés
- © TDR

FICHE TECHNIQUE

Maître d'ouvrage : Apsys
 Maître d'œuvre : BEG INGENIERIE
 Bureau d'étude : Architecte : JEAN-PAUL VIGUIER, Bureau de Contrôle : DEKRA
 Coordinateur SPS : DEKRA, BET
 CONCEPTION : SNC LAVALIN (tous lots), BET
 BREEAM / HQE : ALTO, BET EXE Lots Tech. : SERTED, BET EXE Structure : STIC
 Principaux partenaires sous-traitants : Boucherez (plomberie / CVC), Brayer (Menuiseries alu), Fortune (Menuiseries bois), GF Moselle (Préfabrication, cônes...), Citraval (Gestion des déchets...), Geotopar (géomètre), Forage de l'Est..
 Montant de l'opération : 78,2 M€
 Date de livraison : Novembre 2017
 Nombre d'entreprises sous-traitantes : NP (75% de partenaires régionaux)

Les points forts du projet :

- L'émergence d'un morceau de ville (nouveau quartier qui s'inscrit dans un projet de vaste requalification urbaine)
- Une ambition collective : L'îlot MUSE est un équipement majeur de ce réaménagement. C'est une opération au montage complexe qui est composée de 6 promoteurs pour 7 ouvrages aux fonctionnalités diverses s'imbriquant sur un SOCLE commun : l'espace de commerces et de loisirs

Les plus de l'entreprise générale :

- Trophée ICSC (International Council Of Shopping Centers) du meilleur centre commercial européen
- Prix du CNCC (Conseil National des Centres Commerciaux) de la meilleure création de centre commercial en 2017
- Réalisation d'une charpente à la manière d'un pont bâti (Modélisation 3D sous ROBOT pour appréhender les efforts et les déformations, Réflexion complexe en matière de phasage, méthodologie de mise en œuvre et de maîtrise des tolérances géométriques montage à blanc en atelier), Ouvrage classé XC3 (Ouvrage d'art)
- Réalisation des cônes des verrières en béton armé préfabriqué
- La mobilisation des ressources VINCI
- GOE réalisé en production propre

Ce qu'ils en disent

Maurice BANSAY, président fondateur d'APSYS :

« Je salue le professionnalisme de VINCI Construction France et l'excellente relation partenariale que nous avons depuis la phase amont » ;

Gilles MICHAU, directeur de VERRIERES DU NORD :

« Nous avons beaucoup apprécié en phase de consultation, de pouvoir échanger longuement avec GTM-HALLE sur les détails du projet (...). Rien n'a été laissé au hasard. Cela nous a évité de mauvaises surprises par la suite »

Christophe WAILL, directeur de projet BEG Ingénierie :

« L'Entreprise Générale a été force de proposition pour apporter des solutions techniques, architecturales et d'organisation, dans le but d'assurer la bonne réalisation du chantier tant en qualité qu'en planning. »

CLÉ D'OR

LES NOMINÉS

Architectes : Wilmette et Associés
© Luc Boerly - Bibliothèque Éfilage



Eiffage Construction
Centre des congrès
Robert Schuman
Metz

Architecte : Dynamo
© Jonathan Alexandre



**Bouygues Bâtiment
Nord Est**
Îlot D5, Micheville

Gemillat Architecture
© Frédéric Mercenier



**Fayat Bâtiment
Lorraine**
Maison d'accueil
spécialisée et foyer
d'accueil médicalisé,
Longeville-lès-Saint-
Avold