

# Réhabilitation de la manufacture des allumettes à Trélazé 52 logements (Pays de la Loire)

Ce document est mis à disposition sur [egfbtp.com](http://egfbtp.com)

## Fiche technique

- Entreprise : Bouygues Bâtiment Grand Ouest
- Maître d'ouvrage : Immobilière Podeliha
- Architecte : Latitude
- Montant des travaux : 4,65 M€ HT
- Délai : 24 mois
- Livraison : novembre 2018



© TDR

## Présentation

Réhabilitation de la manufacture des allumettes : un projet qui valorise le patrimoine, qui affirme la hiérarchie des espaces privatifs et ouverts, en offrant un maximum de logements et de maisons de ville avec jardins ou terrasses.

## Points forts

- Performance thermique : BBC rénovation – Cep (coefficient d'énergie primaire) 75 kwhep m2 an.
- Dispositions environnementales :
  - Recours aux énergies renouvelables : ballon thermodynamique
- Engagements sociétaux :
  - 3000 heures d'insertion
  - 1 contrat d'alternance
  - Recours aux ESAT locaux

