

# 75 logements locatifs sociaux à Villiers-le-Bel (Ile-de-France)

Ce document est mis à disposition sur [egfbtp.com](http://egfbtp.com)

## Fiche technique

- Entreprise : SOGEA Picardie
- Maître d'ouvrage : OPAC de l'Oise
- Architecte : GP Architectes
- Montant des travaux : 6 M€ HT
- Livraison : 2017



© TDR

## Présentation

Conception-réalisation de 75 logements à Villiers-le-Bel (95), pour l'OPAC de l'Oise, dans le cadre d'un projet ANRU sur la ZAC des carreaux à Villiers le Bel. Construction de 5019 m<sup>2</sup> de surface de plancher et de 4535 m<sup>2</sup> de surface habitable. Quatorze mois, dont un mois de préparation, ont été consacrés aux travaux.

## Points forts

Le projet répond aux labels H&E, HSS, et à la RT 2012

## Témoignage

GP Architectes :

« Après les erreurs du passé et la stigmatisation des architectures sociales, nous avons souhaité créer un projet résidentiel, à l'échelle de la ville traditionnelle et des quartiers avoisinants plutôt pavillonnaires. D'une part par la morphologie bâtie, mais aussi par un travail soigné sur le traitement des façades. Mais tout cela en gardant à l'esprit l'optimisation du coût construction ».

